



ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г.Талдом, пл. К. Маркса, д.12
ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693

тел. 8-(49620)-6-36-32; тел. 8-(49620)-3-33-20
e-mail: taldom-rayon@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2021 № 2200

Г

Г

"Об утверждении программы профилактики в области муниципального земельного контроля"

В целях предупреждения нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Уставом Талдомского городского округа Московской области зарегистрированным в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Московской области № RU 503650002018001 от 24.12.2018 г.,

постановляю:

1. Утвердить программу профилактики в области муниципального земельного контроля в соответствии с приложением 1.
2. Настоящее постановление вступает в силу с даты его опубликования.
3. Отделу информационного обеспечения администрации Талдомского городского округа опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Талдомского городского округа.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации Талдомского городского округа Е.В Марусеву.

Глава Талдомского городского округа
Московской области



Ю.В. Крупенин

Исп. Сметанин В.А. тел. 8(49620) 6-21-50

Разослано: в дело-2, Марусевой Е.В.-1, отдел информ.обеспечения-1, КУИ - 1

002890

Программа профилактики в области муниципального земельного контроля

Раздел 1. Общие положения

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение нарушений обязательных требований и (или) причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципальных образований Московской области.

Раздел 2. Аналитическая часть Программы

~~2.1. Муниципальный земельный контроль — деятельность, направленная на предупреждение, выявление и пресечение нарушений обязательных требований земельного законодательства (далее обязательных требований), осуществляемая в пределах полномочий посредством профилактики нарушений обязательных требований, оценки соблюдения гражданами и организациями обязательных требований, выявления нарушений обязательных требований, принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению выявленных нарушений обязательных требований, устранению их последствий и (или) восстановлению правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений.~~

2.2. Муниципальный земельный контроль осуществляется посредством:

- организации и проведения проверок выполнения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований земельного законодательства;
- принятия предусмотренных законодательством Российской Федерации мер по пресечению и (или) устранению выявленных нарушений, а также систематического наблюдения за исполнением обязательных требований;
- организации и проведения мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- организации и проведения мероприятий по контролю, осуществляемых без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями.

2.3. Подконтрольные субъекты:

- юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане.

Раздел 3. Цели и задачи Программы

3.1. Цели Программы:

- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;
- предотвращение риска причинения вреда (ущерба) землям сельскохозяйственного назначения и землям иных категорий;
- предупреждение нарушений обязательных требований (снижение числа нарушений обязательных требований) земельного законодательства;
- создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3.2. Задачи Программы:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
- стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами;
- формирование единого понимания обязательных требований законодательства у всех участников контрольной деятельности;
- повышение прозрачности системы муниципального земельного контроля;
- повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях законодательства и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 4. План мероприятий по профилактике нарушений

Мероприятия Программы представляют собой комплекс мер, направленных на достижение целей и решение основных задач Программы. Перечень мероприятий Программы, сроки (периодичность) их проведения приведены в Плане мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства.

План мероприятий по профилактике нарушений земельного законодательства на территории муниципального образования Московской области.

№ п/п	Профилактические мероприятия	Срок проведения	Структурное подразделение, ответственное за реализацию
1	<p>Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства, о результатах деятельности органа МЗК, основных нарушениях, а также краткий обзор изменений требований законодательства посредством размещения соответствующих сведений на официальных сайтах ОМС в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и средствах массовой информации.</p> <p>ОМС размещают и поддерживают в актуальном состоянии:</p> <ol style="list-style-type: none">1) тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление МЗК;2) сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующих осуществление МЗК;	На постоянной основе	Комитет по управлению имуществом

	<p>3) информацию о мерах ответственности за нарушения земельного законодательства в части установленной компетенции;</p> <p>4) информацию об обязательных требованиях в сфере МЗК в части компетенции;</p> <p>5) перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований.</p>		
1.1	Публикации в СМИ (газеты, журналы)	Не менее 1 публикации в квартал	Комитет по управлению имуществом
1.2	Публикации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в т.ч. на сайте ОМС	Не менее 1 публикации в квартал	Комитет по управлению имуществом
1.3	Выступления на радио, телевидении, интервью.	При наличии муниципального СМИ не мене 1 раза в квартал	Комитет по управлению имуществом
2	Обобщение правоприменительной практики с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься в целях недопущения таких нарушений	Ежегодно до 1 июля	Комитет по управлению имуществом
3	Объявление предостережений Контрольный орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований при наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.	В течение года по необходимости	Комитет по управлению имуществом
4	Консультирование (по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения	По мере поступления вопросов	Комитет по управлению имуществом

	<p>профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия) по вопросам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) организации и осуществление МЗК; 2) порядка осуществления мероприятий МЗК; 3) порядка обжалования действий (бездействия) должностных лиц; 4) получения информации о нормативно правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках МЗК 		
5	<p>Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференцсвязи. В ходе профилактического визита инспектором осуществляются консультирование контролируемого лица, а также сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска. Срок осуществления обязательного профилактического визита составляет один рабочий день.</p>	<p>не реже чем 2 раза в год II и III квартал (май, август)</p>	<p>Комитет по управлению имуществом</p>